

Trà Vinh, ngày 04 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức bán đầu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản gồm:

1/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 8, tờ bản đồ số 80, diện tích 563,9m², loại đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại khóm 8, phường 9, TP. Trà Vinh. Giá khởi điểm: **3.513.097.000đ** (Ba tỷ năm trăm mười ba triệu không trăm chín mươi bảy nghìn đồng).

2/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 529, tờ bản đồ số 36, diện tích 68,0m², loại đất ở tại nông thôn, tọa lạc tại ấp Cổ Tháp B, xã Nguyệt Hóa, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh. Giá khởi điểm **187.000.000đ** (Một trăm tám mươi bảy triệu đồng).

3/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 286, tờ bản đồ số 39, diện tích 100m², loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại khóm 5, phường 9, TP. Trà Vinh. Giá khởi điểm: **830.000.000đ** (Tám trăm ba mươi triệu đồng).

4/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 287, tờ bản đồ số 39, diện tích 808m², loại đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại khóm 5, phường 9, TP. Trà Vinh. Giá khởi điểm: **4.662.160.000đ** (Bốn tỷ sáu trăm sáu mươi hai triệu một trăm sáu mươi nghìn đồng).

5/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 256, tờ bản đồ số 39, diện tích 299,8m², loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại khóm 5, phường 9, TP. Trà Vinh. Giá khởi điểm: **1.729.846.000đ** (Một tỷ bảy trăm hai mươi chín triệu tám trăm bốn mươi sáu nghìn đồng).

Giá khởi điểm của tài sản nêu trên là: 10.992.103.000 đồng (Mười tỷ chín trăm chín mươi hai triệu một trăm lẻ ba nghìn đồng).

(Người mua được tài sản bán đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đầu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định).

1./ **Thời gian xem tài sản**: Từ ngày **04/02/2021** đến **10h00** ngày **17/03/2021**.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đầu giá**: Vào lúc **10h00** ngày **17/03/2021** (khách hàng tham gia đầu giá phải nộp tiền đặt trước là **10%** giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đầu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đầu giá**:

Tại Văn phòng Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian bán đầu giá dự kiến**: Lúc **09h30** ngày **19** tháng **03** năm **2021**.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại **02946.273636**.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS Thành phố Trà Vinh;
- UBND phường 9, xã Nguyệt Hóa;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC

P. GIÁM ĐỐC



Trần Hưng Phát